



Eidechsenhotels in Bayern

Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG



19.11.2021 | München



- **Sebastian Jagmann**
- B. Eng. Forstingenieurwesen
- seit März 2021 bei der DB Netz AG als
Beauftragter für Kompensationsflächenmanagement – Region Süd
- Immobilienmanagement Süd, I.NF-S-D
DB Netz AG
Richelstr. 1, 80634 München



Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG

Klimaschutz? Ja bitte!



- Bahn mit großer Bedeutung für den Klimaschutz
- Daraus folgen zahlreiche Bauprojekte
- Es handelt sich um unvermeidbare Eingriffe in Natur- und Landschaft
- → **Kompensationsverpflichtung**

VDE 8.1



Schnellfahrstrecke Nürnberg-Ingolstadt

Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG

Eidechsenhotels?



3



- Eidechsenhotels: Steinhaufen in Kombination mit Totholz und Sandlinsen als Ersatzlebensraum für die streng geschützte Zauneidechse
- Zauneidechse kommt oft in Gleisbereichen vor, liebt die Versteckmöglichkeiten im Schotter
- → Konflikt Baumaßnahme und Natur
- Kompensation in 3 Abschnitten (Herstellung, Entwicklung, Unterhaltung)
- **Wie kommt die DB Netz AG der Unterhaltungspflicht nach?**

Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG

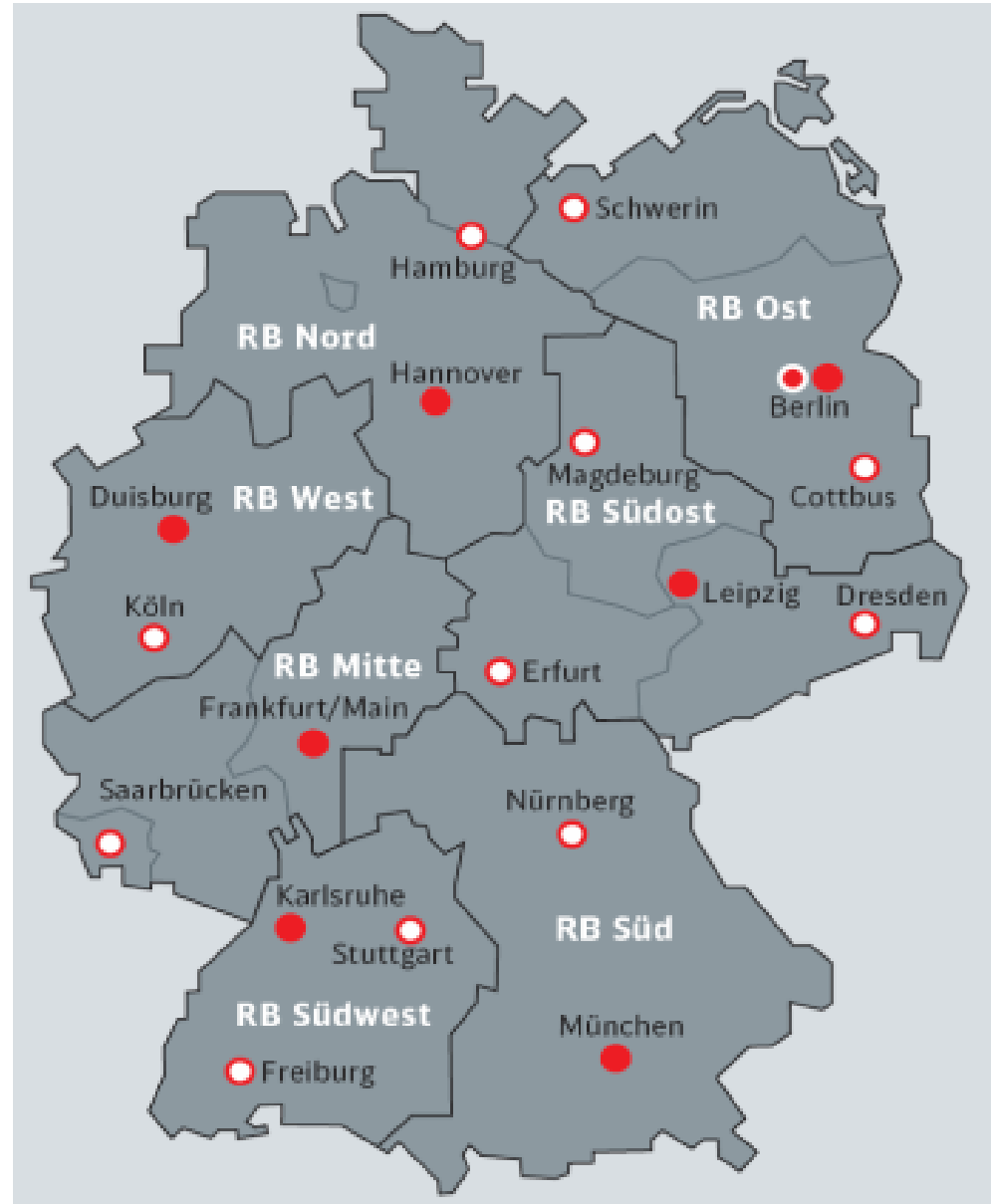
Organisation?



5

- 7 Regionen
- Je 1 Bfkm*
- Begleitet die Maßnahme in der Unterhaltung
- Beauftragt und kontrolliert die regelmäßige Pflege (Zaun reparieren, mähen, Gehölzrückschnitt u.v.m.)
- Dokumentiert

*Bfkm = Beauftragter für
Kompensationsflächenmanagement



4

Region Süd:

- Über 700 Maßnahmen aus mehr als 90 Projekten
- ca. 1.600 ha

Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG

Dokumentation und Kontrolle durch den Bfkm!



FINK - Fachinformationssystem Naturschutz und Kompensation



Datenschutz

Impressum

Fachinformationssystem Naturschutz und Kompensation (FINK)

- System zur Dokumentation der Kompensationsmaßnahmen
- Projekt wird durch die Projektleitung angelegt

Aufgaben und Tätigkeiten der/des Bfkm in FINK:

KONTROLLEN!

Jährlicher Bericht an das Eisenbahn-Bundesamt!

Auftragnehmer
dokumentieren.

**Verantwortungs-
übernahme aus
der Entwicklung**

Kostenschätzung pro Jahr zur
Planung der Eigenmittel.

Interne Datenrecherche um
Überplanungen zu verhindern.

Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG

Probleme?!



Probleme beim Kompensationsflächenmanagement:

- „Pflege“ durch unbefugte Dritte



- Müllablagerungen



Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG

Probleme?!



Probleme beim Kompensationsflächenmanagement:

- Vandalismus



Danke für Ihre Aufmerksamkeit!

Sebastian Jagmann

Beauftragter für Kompensationsflächenmanagement – Region Süd

Immobilienmanagement Süd, I.NF-S-D

DB Netz AG

Richelstr. 1, 80634 München

Kompensationsflächenmanagement bei der DB Netz AG

Quellen



- 1: <https://www.bahnbilder.de/bild/deutschland~intercity-express-ice-fotos~br-411-ice-t/1059074/vde-81--zwei-ice-t-einheiten-als.html>
- 2: https://de.wikipedia.org/wiki/Schnellfahrstrecke_N%C3%BCrnberg%E2%80%93Ingolstadt
- 3: <https://www.vde8.de/halle-11.09.2019>
- 4: <https://www.amazon.de/GROSSE-Bayern-Bayrische-Bayernflagge-Bayernfahne/dp/B001DUQZ50>
- 5: <https://www.skysportaustria.at/die-unbeweglichste-verteidigung-die-der-fussball-je-gesehen-hat/>